



ZÁPIS ze schůze rady č. 25/2023

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 13. 9. 2023, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. David Grund, Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula,
Mgr. Iva Paďourková
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté: Jaroslav Trepěš
Zapisovatel/ka: Antonín Trčálek

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 13.09.2023 v 10:06:41

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:08:24

Ověřovatelé: Ing. arch. Jakub Holas

Předsedající:

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:08:24

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:08:45

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:45

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Stanovení termínu 4. zasedání ZMČ Brno-jih 4/2023 dne 21.09.2023
5. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih za I. pololetí 2023 a Závěrečná zpráva "parník" v areálu Koupaliště - žádost předsedy KV ZMČ
6. Změna obálky Jižního kurýra č. 3/2023
7. Statut fondu modernizace bytů a bytových domů
8. Poskytování příspěvku (náhrady) členovi zastupitelstva v souvislosti s výkonem funkce člena zastupitelstva za opotřeбенí vlastního zařízení nebo jiných předmětů nezbytných k výkonu funkce člena zastupitelstva MČ Brno-jih
9. Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků

ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"

10. Žádost o přistoupení nového účastníka do Poolu
11. Rozpočtové opatření č.10/2023/a)
12. Rozpočtové opatření č.10/2023/b)
13. Informace o odpisu 14 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za rok 2009, 2013, 2014, 2015, 2019 a 2020, celková částka 30.500,- Kč
14. Snížení předmětu nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 0718030016
15. Žádost společnosti CTP Ponávka business o výpůjčku pozemků v k.ú. Trnitá
16. Žádost o vyjádření k PD pro změnu stavby před jejím dokončením u akce „Cyklostezka - 3. etapa (areál Ponávka)"
17. Žádost o vyjádření k PD u akce „Cyklostezka - 4. etapa“
18. Žádost spoluvlastníků o převod příjezdové komunikace v k.ú. Komárov do vlastnictví SMB - městská část Brno-jih
19. Žádost o vyjádření k odprodeji části pozemku p.č. 832/1 v k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB
20. Žádost společnosti INSET s.r.o. o povolení vstupu na pozemky v k.ú. Dolní Heršpice a Přízřenice
21. Výpověď Smlouvy o nájmu pozemku č. 02 08 02 v k.ú. Horní Heršpice
22. Aktualizace jednotkových cen nájemného a pachtovného u nájmu a pachtů pozemků a nebytových prostor
23. Žádost společnosti INSET s.r.o. o povolení vstupu na pozemek p.č. 422/1 v k.ú. Dolní Heršpice
24. Odvod finančních prostředků z fondu investic Koupaliště Brno-jih, p.o.
25. Plná moc pro projednání PD stavby "Chodníky na území MČ Brno-jih" - Za mostem
26. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí: „Vybudování kontejnerového stání - Košuličova“
27. Návrh na zrušení 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP u domu Schwaigrova 3
28. Opakovaná žádost o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP u domu Schwaigrova 3
29. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. xx/2023, o místních poplatcích
30. Souhlas s uspořádáním semináře na ÚMČ Brno-jih
31. Dohoda o narovnání - ScioŠkola
32. Pověření vedoucí bytového odboru ÚMČ Brno-jih podpisem návrhů na zahájení správních řízení o zrušení údaje o místu trvalého pobytu
33. Návrh na zahájení správního řízení o zrušení údaje o místu trvalého pobytu
34. Projednání opětovné žádosti o slevu na nájemném
35. Uzavření servisní smlouvy se společností Allrisk, a.s., pro sjednání pojištění bytových domů spravovaných MČ Brno-jih

Diskuze zahájena v 10:09:45

V 10:10:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 36 - Schválení zadávací dokumentace pro VZ "Úklid společných prostor ve všech bytových domech svěřených MČ Brno-jih"

V 10:09:51 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-456-25/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (13. 9. 2023)

V 10:10:02 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:13

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:20

Diskuze zahájena v 10:10:20

V 10:10:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.
Úkoly byly splněny.

V 10:10:26 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-457-25/23

zodpovídá: Ing. David Grund

termín: **IHNED** (13. 9. 2023)

V 10:10:30 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:40

4. Stanovení termínu 4. zasedání ZMČ Brno-jih 4/2023 dne 21.09.2023

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:44

Diskuze zahájena v 10:10:44

V 10:10:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih stanovuje termín 4. zasedání ZMČ Brno-jih 4/2023 na čtvrtek dne 21. září 2023, které se bude konat v 17.00 h v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih.

V 10:10:49 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-458-25/23

zodpovídá: Vladimír Vařeka
termín: **IHNED** (13. 9. 2023)

V 10:10:54 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:11:07

5. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih za I. pololetí 2023 a Závěrečná zpráva "parník" v areálu Koupaliště - žádost předsedy KV ZMČ

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:11:56

Důvodová zpráva:

Předseda KV ZMČ Mgr. Haluza předkládá RMČ Brno-jih Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih za I. pololetí 2023 a Závěrečnou zprávu "parník" v areálu Koupaliště.

Diskuze zahájena v 10:11:56

V 10:17:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí Zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMČ Brno-jih za I. pololetí 2023 a Závěrečnou zprávu "parník" v areálu Koupaliště, předloženou předsedou KV ZMČ Brno-jih, Mgr. Haluzou a postupuje ji ZMČ Brno-jih.

V 10:17:40 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-459-25/23

zodpovídá: Vladimír Vařeka
termín: **IHNED** (13. 9. 2023)

V 10:17:44 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:18:06

6. Změna obálky Jižního kurýra č. 3/2023

Předkladatel: Pavla Vičánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:29:31

Důvodová zpráva:

Změna obálky Jižního kurýra č. 3/2023.

Diskuze zahájena v 10:29:31

V 10:29:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Pavla Vičánková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje změnu úvodní obálky Jižního kurýra č. 3/2023, ukládá tajemnici Informační a redakční komise dát na obálku fotografii pořízenou z městské části Brno-jih.

V 10:29:38 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-460-25/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (13. 9. 2023)

V 10:29:44 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:30:50

7. Statut fondu modernizace bytů a bytových domů

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:04

Důvodová zpráva:

Městské části zřizují peněžní fondy v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění § 84 odst. 2 písm. c) a na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění § 5. Fond modernizace bytů a bytových domů se zřizuje za účelem větší transparentnosti hospodaření s prostředky, sloužícími k rozvoji bytového hospodářství. Zdroje a použití finančních prostředků fondu modernizace bytů a bytových domů bude v souladu s čl. 76 odst. 12, 14, a 52 obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, Statutu města Brna, ve znění pozdějších předpisů.

Diskuze zahájena v 10:31:04

V 10:35:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje Statut fondu modernizace bytů a bytových domů. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál Zastupitelstvu MČ Brno-jih.

V 10:35:52 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-461-25/23

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: (22. 9. 2023)

V 10:35:58 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:36:36

8. Poskytování příspěvku (náhrady) členovi zastupitelstva v souvislosti s výkonem funkce člena Zastupitelstva za opotřebení vlastního zařízení nebo jiných předmětů nezbytných k výkonu funkce člena Zastupitelstva MČ Brno-jih

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:36:42

Důvodová zpráva:

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uvádí v § 81 odst. 4, dává obci možnost, nikoliv povinnost poskytovat členům zastupitelstva příspěvek (náhradu) za opotřebení vlastního zařízení nebo jiných předmětů nezbytných k výkonu funkce člena zastupitelstva obce. Rozhodovat o poskytování tohoto příspěvku je vyhrazeno zastupitelstvu obce.

Diskuze zahájena v 10:36:42

V 10:38:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje poskytování příspěvku (náhrady) členovi zastupitelstva MČ Brno-jih v souvislosti s výkonem funkce člena zastupitelstva za opotřebení vlastního zařízení nebo jiných předmětů nezbytných k výkonu funkce člena Zastupitelstva MČ Brno-jih. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál Zastupitelstvu MČ Brno-jih.

V 10:38:54 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-462-25/23

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: (22. 9. 2023)

V 10:38:59 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:39:09

9. Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených

k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:39:14

Důvodová zpráva:

Vzhledem k tomu, že investiční akce uvedená v příloze č. 2 nebude a nebyla realizována z úrovně MČ Brno-jih vyjímáme níže uvedený název ze „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“. Náklady, ve výši Kč 6.909,-- byly přeúčtovány do provozních nákladů.

Diskuze zahájena v 10:39:14

V 10:39:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje aktualizaci „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ dle přílohy č. 2. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

V 10:39:22 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-463-25/23

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 22. 9. 2023

V 10:39:28 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:42:55

10. Žádost o přistoupení nového účastníka do Poolu

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:43:01

Důvodová zpráva:

Statutární město Brno uzavřelo s KB, a.s. Na Příkopě 33, č.p. 969 Praha 1 PSČ 114 07, „Dohodu o poskytování cash-poolingu fiktivního víceměnového pro ekonomicky spjatou skupinu“. U tohoto typu cash-poolingu nedochází k reálnému převodu prostředků. V obsluze běžných účtů klienta a přístupům k účtům se nic nemění. Zůstatky účtů se započítávají na fiktivním účtu. První dny následujícího měsíce je potom na jednotlivé účty připsaná částka úroku poměrově dle zůstatku daného účtu.

Aktuální úroková sazba pro zapojené účty:

- v měně CZK : (70 % z aktuální 2T Repo sazby stanovené Českou národní bankou) % p.a. (akt. vychází 4,90% p.a.)

- v měně EUR: €STR minus pevná odchylka ve výši 0,96 % p.a. (akt. vychází 2,692% p.a.)

Diskuze zahájena v 10:43:01

V 10:49:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje přistoupení MČ Brno-jih ke cash poolingmu Statutárního města Brna na základě uzavřené „Dohody o poskytování cash-poolingu fiktivního víceměnového pro ekonomicky spjatou skupinu“ a pověřuje starostu podpisem „Žádosti o přistoupení nového účastníka do Poolu“ a ukládá vedoucí finančního odboru zaslat podepsaný originál „Žádosti o přistoupení nového účastníka do Poolu“ do KB., a.s. nám. Svobody 92/21, 602 00 Brno.

V 10:48:03 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-464-25/23

zodpovídá:	Jindra Bártová
termín:	14. 9. 2023

V 10:49:19 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:49:27

11. Rozpočtové opatření č. 10/2023/a)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:49:32

Důvodová zpráva:

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- přesun finančních prostředků z investiční akce „Přístavba tělocvičny ZŠ Bednářova“, která se nebude realizovat v roce 2023 na neinvestiční položku příspěvku PO Koupaliště Brno-jih (dofinancování pronájmu kluziště) a na investiční příspěvek PO Koupaliště Brno-jih na rekonstrukci biozóny; přesuny finančních prostředků z nespécifikovaných rezerv na neinvestiční položky oprav, udržování, DDHM a služeb MŠ na opravu fasád po hnízdění ptáků, makety a nákresy dravců proti zmírnění dalšího poškození fasád budov MŠ a dále na studii opravy zahradního domku na MŠ Hněvkovského; na investiční akci „Vybudování kontejnerového stání - Košuličova“; položka na opravu a údržbu stolu na stolní tenis (park Sladkého); navýšení položky na ostatní osobní náklady (dohody o provedení práce a dohody o pracovní činnosti); navýšení mzdových prostředků včetně odvodů na sociální a zdravotní pojištění organizace na nově vzniklá místa ÚMČ Brno-jih na SÚ a sekretariátě starosty; navýšení položky DDHM na pořízení nábytkového vybavení pro sekretariát starosty a ostatní přesuny dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Vysvětlivky: DDHM - drobný dlouhodobý hmotný majetek; j.n. - jinde nespécifikované; ZŠ - základní školy; MŠ - mateřské školy; VPP - veřejně prospěšné práce; PO - příspěvková organizace; OON - ostatní osobní náklady; SÚ - stavební úřad

Diskuze zahájena v 10:49:32

V 10:55:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č. 10/2023/a) v rozsahu podle přílohy č. 1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih - viz příloha.

V 10:55:05 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-465-25/23

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 14. 9. 2023

V 10:55:15 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:55:23

12. Rozpočtové opatření č. 10/2023/b)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:56:00

Důvodová zpráva:

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY:

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- navýšení investičního transferu pro příspěvkovou organizaci Koupaliště Brno-jih.

Vysvětlivky: PO - příspěvková organizace

Diskuze zahájena v 10:56:00

V 10:56:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č. 10/2023/b) v rozsahu podle přílohy č. 1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál zastupitelstvu MČ Brno-jih - viz příloha.

V 10:56:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-466-25/23

zodpovídá: Jindra Bártová

termín: 22. 9. 2023

V 10:56:44 bylo ukončeno hlasování.

13. Informace o odpisu 14 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za rok 2009, 2013, 2014, 2015, 2019 a 2020, celková částka 30.500,- Kč

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:56:57

Důvodová zpráva:

Jedná se o 14 nevymahatelných pohledávek z roku 2009, 2013, 2014, 2015, 2019 a 2020.

Pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupkovém pod spisovými značkami Tr. 191/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 609/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 569/14 (částka 1.000,- Kč), Tr. 92/15 (částka 2.000,- Kč), Tr. 393/15 (částka 2.000,- Kč), Tr. 400/15 (částka 1.000,- Kč), Tr. 411/15 (částka 500,- Kč), Tr. 451/15 (částka 1.000,- Kč), Tr. 250/19 (částka 3.000,- Kč), Tr. 209/20 (částka 5.000,- Kč), Tr. 214/20 (částka 4.000,-Kč), Tr. 341/20 (částka 3.000,- Kč), Tr. 419/20 (částka 3.000,- Kč), Tr. 423/20 (částka 3.000,- Kč).

Všechny jednotlivé pohledávky byly předány po marné výzvě k zaplacení do exekučního vymáhání, které bylo do dnešního dne neúčinné. Následně v 8 případech byla exekuce zastavena, kdy oprávněný byl následně exekutorským úřadem vyzván v souladu dle čl. IV. bodu 18 z. č. 286/2021Sb., ke složení zálohy ve výši 500,- Kč na další vedení exekuce, kdy se jedná o vymáhání pohledávky nepřevyšující částku 1.500,- Kč a kdy v posledních třech letech nebylo nic vymoženo. Tato záloha nebyla oprávněným složena s ohledem na prakticky nulovou šanci na vymožení pohledávky. Exekutorský úřad pak exekuční řízení zastavil s odkazem k bodu 18 až 24 článku IV z. č. 286/2021, ve spojení s ust. § 52 odst.1 a 2 exekučního řádu a dle § 268 odst. 1, písm. h) občanského soudního řádu. Dále pak ve 3 případech povinný zemřel. Dále pak v 1 případě se povinný nachází v insolvenčním řízení, které zakládá nemožnost uspokojení pohledávky, vzniklé z mimosmluvního důvodu, jako jsou blokové pokuty a exekuční náklady, které jsou příslušenstvím mimosmluvní sankce, a to ve smyslu ust. § 170 písm. d) zákona č. 182/2006Sb.,- insolvenční zákon v platném znění. Přihláška takovéto pohledávky by byla soudem odmítnuta dle ust. § 185 insolvenčního zákona. Dále pak ve dvou případech byla exekuce zamítnuta z důvodu, že exekuční titul nebyl doručen opatrovníkovi povinného, a byl doručován přímo povinnému, kdy však tuto skutečnost týkající se existence opatrovníka, neměl správní orgán v době vydání rozhodnutí možnost zjistit z jemu dostupných evidencí.

Diskuze zahájena v 10:56:57

V 10:57:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Vladimír Vařeka") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí informaci o odpisu 14 jednotlivých pohledávek (pokuta, popř. náklady řízení) za rok 2009, 2013, 2014, 2015, 2019 a 2020, kdy tyto pohledávky jsou vedeny na oddělení přestupkovém MČ Brno-jih pod spisovými značkami Tr. 191/09 (částka 1.000,- Kč), Tr. 609/13 (částka 1.000,- Kč), Tr. 569/14 (částka 1.000,- Kč), Tr. 92/15 (částka 2.000,- Kč), Tr. 393/15 (částka 2.000,- Kč), Tr. 400/15 (částka 1.000,- Kč), Tr. 411/15 (částka 500,- Kč), Tr. 451/15 (částka 1.000,- Kč), Tr. 250/19 (částka 3.000,- Kč), Tr. 209/20 (částka 5.000,- Kč), Tr. 214/20 (částka 4.000,- Kč), Tr. 341/20 (částka 3.000,- Kč), Tr. 419/20 (částka 3.000,-Kč), Tr. 423/20 (částka 3.000,- Kč), celková částka 30.500,- Kč.

V 10:57:09 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-467-25/23

zodpovídá: Miroslav Jindra

termín: 21. 9. 2023

V 10:57:18 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:57:54

14. Snížení předmětu nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 0718030016

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:57:59

Důvodová zpráva:

Snížení předmětu nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 0718030016 uzavřené s nájemkyní, paní [REDAKCE], a to od 01.10.2023.

Diskuze zahájena v 10:57:59

V 11:00:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje snížení předmětu nájmu u Smlouvy o nájmu pozemku č. 0718030016, uzavřené s paní [REDAKCE], a to od 01.10.2023.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 0718030016 a pověřuje starostu jeho podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně nájemce.

V 11:00:37 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-468-25/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 28. 9. 2023

V 11:00:41 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:00:50

15. Žádost společnosti CTP Ponávka business o výpůjčku pozemků v k.ú. Trnitá

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:00:57

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti CTP Ponávka Business, s.r.o., IČ: 087 78 914, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, zastoupené společností CTP Invest, spol. s.r.o., IČ: 261 66 453, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec o výpůjčku pozemků p.č. 468/1 a p.č. 463/18 v k.ú. Trnitá, za účelem realizace stavby s názvem „Cyklostezka etapa 4“, ve vlastnictví SMB, svěřených MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 11:00:57

V 11:01:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje výpůjčku pozemku p.č. 463/18 o výměře 111 m² a části pozemku p.č. 468/1 o výměře 113 m², vše v k.ú. Trnitá, pro společnost CTP Ponávka Business, s.r.o., IČ: 087 78 914, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, za účelem realizace stavby "Cyklostezka etapa 4", dle projektové dokumentace pro společné povolení z dubna 2023, ve vlastnictví SMB, svěřených MČ Brno-jih.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o výpůjčce č. 0723030127 a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:01:04 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-469-25/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 19. 9. 2023

V 11:01:09 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:01:18

16. Žádost o vyjádření k PD pro změnu stavby před jejím dokončením u akce „Cyklostezka - 3. etapa (areál Ponávka)“

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:01:26

Důvodová zpráva:

Žádost fy. CTP Invest, spol. s r.o., sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 261 66 453, zastupující investora CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o., sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 087 78 914, o vyjádření k PD pro změnu stavby před jejím dokončením pro akci „Cyklostezka - 3. etapa (areál Ponávka)“. Jedná se o dočasnou stavbu mj. na pozemcích vlastněných SMB p.č. 138, p.č. 139, p.č. 129/11, p.č. 129/12 s p.č. 129/22 v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih, která byla odsouhlasena dne 16.3. 2022 RMČ Brno-jih.

Při realizaci stavby byly v trase cyklostezky nalezeny podzemní objekty. Tyto objekty byly definovány jako cizí stavby na cizím pozemku a v důsledku toho byla trasa pozměněna.

Diskuze zahájena v 11:01:26

V 11:02:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se změnou stavby před jejím dokončením pro akci "Cyklostezka - 3. etapa (areál Ponávka)" investora CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o., sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 087 78 914, realizované mj. na částech pozemků ve vlastnictví SMB p.č. 138, p.č. 139, p.č. 129/11, p.č. 129/12 s p.č. 129/22 v k.ú. Komárov svěřených MČ Brno-jih a to dle předložené PD vyhotovené 5/2023 společností Lucida s.r.o.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:02:07 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-470-25/23

zodpovídá:	Lukáš Boula
termín:	27. 9. 2023

V 11:02:14 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:02:23

17. Žádost o vyjádření k PD u akce „Cyklostezka - 4. etapa“

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:02:28

Důvodová zpráva:

Žádost fy. CTP Invest, spol. s r.o., sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 261 66 453, zastupující investora CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o., sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 087 78 914, o vyjádření k PD pro společné povolení pro územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení pro dočasnou stavbu „Cyklostezka - 4. etapa“. Stavba cyklostezky bude připojena na stávající cyklostezku - 3. etapu v západní části a v severní části bude připojena na stávající cyklotrasu č. 5. S výstavbou cyklostezky souvisí také úprava křižovatky Kalová x Masná, kde bude vybudována nová světelná signalizace. Křižovatka je také dělicím místem stavby na dvě větve. Větev 1 v délce 401 m povede podél ul. Masná v místě stávající vlečky. V nejnižší části stavby cyklotrasa prochází přes pozemek ve vlastnictví SMB p.č 468/1, k.ú. Trnitá, svěřený MČ Brno-jih, kde křížuje stávající vjezd a budou zde provedeny opatření pro bezpečný průjezd vozidel i cyklistů. Dále se cyklostezka stáčí na sever opět v trase vlečky a končí v místě stávajícího vjezdu do průmyslového areálu na pozemku ve vlastnictví SMB č.p. 463/18, k.ú. Trnitá, svěřeného MČ Brno-jih. Zde naváže na stávající trasu č. 5. Větev 2 v délce 161 m bude začínat v místě napojení na stávající cyklostezku - 3. etapy v ulici Kalová a pokračovat východním směrem po stávajícím chodníku až ke křižovatce Kalové a Masné. Zde bude proveden nový sdružený přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty, který bude světelně řízený. Následně Větev 2 za křižovatkou navazuje na Větev 1.

Diskuze zahájena v 11:02:28

V 11:02:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se stavbou „Cyklostezka - 4. etapa“ investora CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o., sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO 087 78 914, na pozemcích vlastněných SMB p.č. 468/1 a p.č. 463/18 v k.ú. Trnitá, svěřených MČ Brno-jih, a to dle předložené PD vyhotovené 4/2023 společností Lucida s.r.o.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:02:47 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-471-25/23

zodpovídá: Lukáš Boula
termín: 27. 9. 2023

V 11:02:54 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:03:05

18. Žádost spoluvlastníků o převod příjezdové komunikace v k.ú. Komárov do vlastnictví SMB - městská část Brno-jih

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:03:17

Důvodová zpráva:

Žádost spoluvlastníků [redacted]
[redacted] o převod příjezdové komunikace na pozemku p.č. 752/21 v k.ú. Komárov, do vlastnictví SMB - městská část Brno-jih.

Spoluvlastníci [redacted]
[redacted]

[redacted] vlastní na pozemku p.č. 752/21 v k.ú. Komárov příjezdovou komunikaci a společně navrhují převod této stavby do vlastnictví SMB - MČ Brno-jih případnou darovací smlouvou.

Diskuze zahájena v 11:03:17

V 11:04:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nedoporučuje nabytí příjezdové komunikace na pozemku p.č. 752/21 v k.ú. Komárov, z vlastnictví [redacted]
[redacted] do vlastnictví SMB - MČ Brno-jih.
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.

V 11:03:58 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
------	---

proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-472-25/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 15. 9. 2023

V 11:04:05 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:04:16

19. Žádost o vyjádření k odprodeji části pozemku p.č. 832/1 v k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:04:26

Důvodová zpráva:

Žádost pana [REDAKCE] o vyjádření k odprodeji části pozemku p.č. 832/1 v k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB.

Diskuze zahájena v 11:04:26

V 11:05:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih doporučuje odprodej části pozemku p.č. 832/1 o výměře cca 92 m² v k.ú. Horní Heršpice, ve vlastnictví SMB, pro pana [REDAKCE].
RMČ Brno-jih postupuje tento bod dále k projednání do ZMČ Brno-jih.
RMČ Brno-jih ukládá MO vyzoomět písemně žadatele.

V 11:05:39 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-473-25/23

zodpovídá: Lukáš Boula
termín: 30. 9. 2023

V 11:05:49 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:08:47

20. Žádost společnosti INSET s.r.o. o povolení vstupu na pozemky v k.ú. Dolní Heršpice a Přízřenice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:08:53

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti INSET s.r.o., IČ: 035 79 727, se sídlem Lucemburská 7, 130 00 Praha 3 o povolení vstupu na pozemky p.č. 360/28 a p.č. 360/59 v k.ú. Dolní Heršpice a p.č. 889/2 v k.ú. Přízřenice za účelem provedení podrobné etapy geotechnického průzkumu pro stavbu "D52 Jižní tangenta včetně zkapacitnění D2".

Diskuze zahájena v 11:08:53

V 11:09:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vstup na pozemky p.č. 360/28 a p.č. 360/59 v k.ú. Dolní Heršpice a p.č. 889/2 v k.ú. Přízřenice za účelem provedení podrobné etapy geotechnického průzkumu pro stavbu "D52 Jižní tangenta včetně zkapacitnění D2" pro společnost INSET s.r.o., IČ: 035 79 727, se sídlem Lucemburská 7, 130 00 Praha 3, za podmínky kontaktovat před vstupem nájemce pozemku p.č. 360/59, společnost AGRO Brno - Tuřany, a.s., IČ: 293 65 619, se sídlem Dvorecká 521/27, 620 00 Brno.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:08:58 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-474-25/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 30. 9. 2023

V 11:09:09 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:09:17

21. Výpověď Smlouvy o nájmu pozemku č. 02 08 02 v k.ú. Horní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:09:24

Důvodová zpráva:

Výpověď Smlouvy o nájmu pozemku č. 02 08 02 ze dne 29.04.2009 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 08.02.2013 uzavřené s panem Petrem Prokešem, IČ: 70962120, Prusinovského 1141, 664 42 Modřice, na užívání pozemku p.č. 524 o výměře 13.491 m² v k.ú. Horní Heršpice, za účelem zemědělského obhospodařování, a to ke dni 30.09.2023 s roční výpovědní dobou.

Diskuze zahájena v 11:09:24

V 11:11:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vypovězení Smlouvy o nájmu pozemku č. 02 08 02 ze dne 29.04.2009 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 08.02.2013 uzavřené s panem Petrem Prokešem, IČ: 70962120, Prusinovského 1141, 664 42 Modřice, na užívání pozemku p.č. 524 o výměře 13.491 m² v

k.ú. Horní Heršpice, za účelem zemědělského obhospodařování, a to ke dni 30.09.2023 s roční výpovědní dobou.

RMČ Brno-jih schvaluje znění výpovědi Smlouvy o nájmu pozemku č. 02 08 02 ve znění Dodatku č. 1 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 11:11:40 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-475-25/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 30. 9. 2023

V 11:11:45 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:11:55

22. Aktualizace jednotkových cen nájemného a pachtovného u nájmu a pachtů pozemků a nebytových prostor

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:12:00

Důvodová zpráva:

Aktualizace jednotkových cen nájemného a pachtovného u nájmu a pachtů pozemků a nebytových prostor pro nově uzavírané nájemní nebo pachtovní smlouvy.

Diskuze zahájena v 11:12:00

V 11:14:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ruší usnesení schválené na 11. schůzi RMČ konané dne 15.04.2015:

„při sjednávání dohodnutých cen u nově uzavíraných nájemních smluv stanovit jako výchozí jednotkovou cenu nájemného pro nájmy pozemků a nebytových prostor k nepodnikatelským účelům:

zahrady (skupinové) 3,- Kč/m²/rok

zahrady (samostatné u RD) 10,- Kč/m²/rok

zastavěná plocha (pod garáží, pod RD) 40,- Kč/m²/rok

manipulační a příjezdová plocha 10,- Kč/m²/rok

garáž (1 stání) 600,- Kč/měsíc

zahradní chatka individuálně Kč/m²/rok

k podnikatelským účelům:

nebytové prostory:

administrativa 900 - 1300,- Kč/m²/rok

sklad 800 - 1000,- Kč/m²/rok

provozovna 900,- 1500,- Kč/m²/rok

příslušenství (soc. zařízení apod.) 300 - 500,- Kč/m²/rok

pozemky

orná půda k zemědělskému obhospodařování 0,4,- Kč/m²/rok

manipulační a skladové plochy 50 - 70,- Kč/m²/rok

Stanovit sazbu za nájem pozemků a nebytových prostor pro podnikatelskou činnost dohodou s přihlédnutím k výše uvedeným sazbám. Při stanovení nájmu pozemků a nebytových prostor výše neuvedených postupovat přiměřeně.“

a nahrazuje ho novým zněním:

„při sjednávání dohodnutých cen u nově uzavíraných nájemních a pachtovních smluv stanovit jako výchozí jednotkou cenu nájemného a pachtovního pro nájmy a pachtvy pozemků a nebytových prostor k nepodnikatelským účelům dle tabulky v příloze usnesení“

V 11:14:22 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-476-25/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 21. 9. 2023

V 11:14:29 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:14:37

23. Žádost společnosti INSET s.r.o., o povolení vstupu na pozemek p.č. 422/1 v k.ú. Dolní Heršpice

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:14:42

Důvodová zpráva:

Žádost společnosti INSET s.r.o., IČ: 035 79 727, se sídlem Lucemburská 7, 130 00 Praha 3, o povolení vstupu na pozemek p.č. 422/1 v k.ú. Dolní Heršpice, za účelem provedení podrobné etapy geotechnického průzkumu pro stavbu "D1 01191.B MÚK Brno západ - MÚK Brno centrum".

Diskuze zahájena v 11:14:42

V 11:19:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vstup na pozemek p.č. 422/1 v k.ú. Dolní Heršpice, za účelem provedení podrobné etapy geotechnického průzkumu pro stavbu "D1 01191.B MÚK Brno západ - MÚK Brno centrum", pro společnost INSET s.r.o., IČ: 035 79 727, se sídlem Lucemburská 7, 130 00 Praha 3, za podmínky kontaktovat před vstupem nájemce pozemku p.č. 422/1, pana Petra Prokeše, IČ: 709 62 120, se sídlem Prusinovského 1141, 664 42 Modřice.
RMČ Brno-jih ukládá majetkovému odboru vyrozumět písemně žadatele.

V 11:17:35 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-477-25/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 30. 9. 2023

V 11:19:43 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:19:51

24. Odvod finančních prostředků z fondu investic Koupaliště Brno-jih, p.o.

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:19:56

Důvodová zpráva:

Zřizovatel může příspěvkové organizaci dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, uložit odvod do svého rozpočtu, jestliže dle jeho rozhodnutí jsou její investiční zdroje větší, než jejich potřeba užití.

Diskuze zahájena v 11:19:56

V 11:20:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ukládá příspěvkové organizaci Koupaliště Brno-jih, v souladu s § 28 odst. 6 písm. b) a § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele statutárního města Brna, městské části Brno-jih, a to ve výši 570.607,- Kč. Částka bude převedena na účet zřizovatele č.19-15929621/0100, VS: 34122122, nejpozději do 30. 9. 2023.

V 11:20:01 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro: 5
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-478-25/23

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 21. 9. 2023

V 11:20:07 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:16

25. Plná moc pro projednání PD stavby "Chodníky na území MČ Brno-jih" - Za mostem

Předkladatel: Lukáš Boula

Hodnotící kritéria: 100 % cena.

Požadavek záruky na dodané dílo 5 let.

Požadavek na dokončení a předání díla do 3 měsíců od předání staveniště

RMČ Brno-jih schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:

Brixton Group, s.r.o., Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, IČ 25550586

H.K.U., spol. s r.o., Poděbradova 289/113, 612 00 Brno, IČ 25515161

TERRABAU, s.r.o., Vodařská 514/7, 619 00 Brno, IČ 26244411

ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 25504011

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen: Lukáš Boula

náhradník: Ing. Antonín Trčálek

člen: Mgr. Iva Paďourková

náhradník: Ing. arch. Jakub Holas

člen: Ing. Lukáš Rusler

náhradník: Jana Jašíčková

RMČ pověřuje starostu MČ k podpisu výzvy pro podání nabídek.

V 11:22:34 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-480-25/23

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 21. 9. 2023

V 11:22:42 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:29:45

27. Návrh na zrušení 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP u domu Schwaigrova 3

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:29:54

Důvodová zpráva:

Návrh na zrušení vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP, kdy se jedná o pana [REDAKCE] stání v lokalitě Schwaigrova 3. Jmenovaný se z místa bydliště odstěhoval a místo není dále využíváno.

Diskuze zahájena v 11:29:54

V 11:30:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih ruší tímto 1 stávající vyhrazené parkovací stání pro ZTP u domu Schwaigrova 3, pana [REDAKCE] RMČ

Brno-jih pověřuje starostu podpisem dopisu.

V 11:30:29 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-481-25/23

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 27. 9. 2023

V 11:30:37 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:30:45

28. Opakovaná žádost o udělení souhlasu s prodloužením platnosti 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání pro ZTP u domu Schwaigrova 3

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:30:50

Důvodová zpráva:

Na základě čl. 30 odst. 1 písm. f) Statutu města Brna, je městská část příslušná k udělení souhlasu ke zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osoby se zdravotním postižením. Souhlas je vyžadován Silničním správním úřadem jako podklad k vydání rozhodnutí o vyhrazené parkovací stání pro držitele průkazu ZTP. Parkovací místo bylo panu ██████████ zrušeno usnesením 17. schůze Rady městské části konané dne 21.6.2023 pro porušování stanovených podmínek, kdy na tomto místě parkovala své vozidlo jeho manželka. ██████████ nepodal k opakované žádosti žádné vysvětlení a není známo, že by došlo ke změně již známých skutečností.

Diskuze zahájena v 11:30:50

V 11:34:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih nesouhlasí s prodloužením 1 stávajícího vyhrazeného parkovacího stání ZTP pro pana ██████████, u domu Schwaigrova 3. RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem nesouhlasu.
RMČ Brno-jih, v případě podání dalších žádostí ve stejné věci, bez doložení nových skutečností, pověřuje vedoucího OŽP Brno-jih rozhodnutím ve věci v souladu s výše přijatým usnesením RMČ.

V 11:34:52 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-482-25/23

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 27. 9. 2023

V 11:34:57 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:35:05

29. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. xx/2023, o místních poplatcích

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:35:10

Důvodová zpráva:

Z důvodu novely zákona o místních poplatcích zaslal Odbor rozpočtu a financování MMB městským částem dne 14. 7., 10. 8. a 11. 8. 2023 návrh nové OZV o místních poplatcích s účinností od 1. 1. 2024. Veškeré navržené změny jsou v textu vyhlášky označeny červeně. Novela se týká především řízení o poplatcích, kde dochází k několika podstatným změnám:

- nebude již třeba vyměřovat platebním výměrem pozdě zaplacený poplatek,
- poplatek dříve vyměřený bude při splnění podmínek, stanovených zákonem, možno doměřit,
- včas nezaplacený poplatek bude možno zvýšit pouze na dvojnásobek (původně trojnásobek).

Další významnou změnou (na žádost Odboru dopravy MMB) je doplnění nově označeného čl. 15, o odst. 2 a související přílohu č. 6. Toto ustanovení má nahradit dosavadní praxi, kdy jsou s vybranými subjekty, zejména orgány veřejné moci uzavírány nájemní smlouvy na pozemky, na nichž je zřízeno vyhrazené parkovací místo. Tato praxe je nevhodná a pro městské části nevýhodná, proto se navrhuje tyto subjekty zvýhodnit v rámci placení místního poplatku tak, že budou za zřízení vyhrazeného parkovacího místa platit snížený poplatek - v návrhu uvedeno 10% z částky, stanovené v příloze č. 4 OZV.

MČ Brno-jih navrhuje upravit sazby v přílohách OZV č. 1, č. 2, č. 4 (str. 1, 2) a č. 5 s vyznačenými změnami.

Diskuze zahájena v 11:35:10

V 11:41:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s návrhem obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích č. xx/2023.
RMČ Brno-jih požaduje provést úpravu sazeb v přílohách OZV č. 1, č. 2, č. 4 (str. 1, 2) a č. 5 o místních poplatcích, dle vyznačených změn.
RMČ Brno-jih postupuje ZMČ Brno-jih materiál ke schválení.

V 11:41:25 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-483-25/23

zodpovídá: Lukáš Rusler
termín: 27. 9. 2023

V 11:41:30 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:41:48

30. Souhlas s uspořádáním semináře na ÚMČ Brno-jih

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:42:02

Důvodová zpráva:

Je předkládán návrh na souhlas s uspořádáním semináře v zasedací místnosti Úřadu městské části Brno-jih v termínu 26.09.2023 v 16 hodin. Téma semináře je "Jak na úsporné bydlení", je pořádaný Státním fondem životního prostředí ČR a vstup je zdarma.

Diskuze zahájena v 11:42:02

V 11:42:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

Rada MČ Brno-jih souhlasí s uspořádáním semináře „Jak na úsporné bydlení“, který pořádá Státní fond životního prostředí ČR v termínu 26.09.2023 v 16 hod. v Zasedací místnosti Úřadu MČ Brno-jih.

V 11:42:44 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-484-25/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (13. 9. 2023)

V 11:42:51 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:43:00

31. Dohoda o narovnání - ScioŠkola

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:43:37

Důvodová zpráva:

Z důvodu nezveřejnění dodatku č. 2 a dodatku č. 3 v registru smluv je předkládána dohoda o narovnání. Jedná se o dodatky k nájemní smlouvě se ScioŠkolou Brno-základní škola s. r. o. IČ 04774850 se sídlem Sokolova 145/5, 619 00 Brno.

Diskuze zahájena v 11:43:37

V 11:47:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření dohody o narovnání mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, a společností ScioŠkola Brno-základní škola s. r. o., se sídlem Sokolova 145/4, 619 00 Brno, IČ 04774850, a pověřuje starostu MČ Brno-jih jejím podpisem.

V 11:47:28 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-485-25/23

zodpovídá: Pavla Vičánková

termín: 27. 9. 2023

V 11:47:55 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:48:04

32. Pověření vedoucí bytového odboru ÚMČ Brno-jih podpisem návrhů na zahájení správních řízení o zrušení údaje o místu trvalého pobytu

Předkladatel: Kateřina Kremličková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:48:18

Důvodová zpráva:

Jedná se o zrušení trvalých pobytů u nájemníků, kteří se odstěhovali z obecních domů v městské části Brno-jih a nezrušili si místo trvalého pobytu.

Diskuze zahájena v 11:48:18

V 11:48:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Kateřina Kremličková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih pověřuje vedoucí bytového odboru ÚMČ Brno-jih v rámci působnosti městské části podpisem návrhů na zahájení správního řízení o zrušení údajů o místu trvalého pobytu.

V 11:48:24 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-486-25/23

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 27. 9. 2023

V 11:48:33 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:48:44

33. Návrh na zahájení správního řízení o zrušení údaje o místu

trvalého pobytu

Předkladatel: Kateřina Kremličková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:48:51

Důvodová zpráva:

Návrh na zahájení správního řízení o zrušení místa trvalého pobytu v domě na ulici Komárovské nábřeží 409/4, 617 00 Brno, [REDAKCE], jeho družce [REDAKCE] a synům [REDAKCE] kteří se odstěhovali a nezrušili si trvalý pobyt v předmětném domě.

Diskuze zahájena v 11:48:51

V 11:49:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Kateřina Kremličková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zrušením trvalého pobytu [REDAKCE], jeho družce [REDAKCE] a synům [REDAKCE] v domě na ulici Komárovské nábřeží 409/4, 617 00 Brno a pověřuje starostu podpisem návrhu na zahájení správního řízení o zrušení o místě trvalého pobytu.

V 11:48:57 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-487-25/23

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 27. 9. 2023

V 11:49:06 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:49:14

34. Projednání opětovné žádosti o slevu na nájemném

Předkladatel: Kateřina Kremličková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:49:33

Důvodová zpráva:

Dne 19. 4. 2023 přišla na ÚMČ Brno-jih žádost o uplatnění slevy z nájmu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání.

Žádost podala nájemkyně [REDAKCE], bytem č. [REDAKCE] 1+1, Hodonínská 5 v Brně. Tato žádost byla projednána na 10. schůzi RMČ a sleva na nájemném byla zamítnuta.

Dne 31.8.2023 byla opětovně doručena žádost o slevu na nájemném od nájemkyně [REDAKCE]

Diskuze zahájena v 11:49:33

V 11:58:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Kateřina Kremličková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih neschvaluje žádost o uplatnění slevy z nájmu od nájemkyně [REDAKCE]

■, bytem č. ■, 1+1, Hodonínská 5, 617 00 Brno.

RMČ Brno-jih ukládá vedoucí bytového odboru, aby vyrozuměla nájemkyni.

V 11:58:20 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-488-25/23

zodpovídá: Petra Krejsková

termín: 27. 9. 2023

V 11:58:57 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:59:04

35. Uzavření servisní smlouvy se společností Allrisk, a.s. pro sjednání pojištění bytových domů spravovaných MČ Brno-jih

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:59:17

Důvodová zpráva:

Stávající dodatek č. 10 k pojistné smlouvě od společnosti Kooperativa je nevyhovující kvůli nízkým limitům pojistného plnění i celkové pojistné hodnotě. Pro podrobné a fundované analyzování a vyčíslení krytí rizik napříč pojišťovnami na trhu je nutné zapojit makléřskou společnost, která vše podrobně bezplatně zpracuje a získá nabídky od jednotlivých pojišťoven. Mezi nimi si pak RMČ vybere nejvýhodnější nabídku. Jako makléřská společnost byla vybrána Allrisk a.s., která má s pojištěním dlouholeté zkušenosti, smlouvy se všemi pojišťovnami a sídlí v naší městské části.

Diskuze zahájena v 11:59:17

V 12:06:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí se zněním Servisní smlouvy se společností Allrisk, a.s., jejíž součástí je plná moc ke zprostředkování pojištění a zajištění všech druhů pojistitelných rizik a k jednání ve věci všech pojistných událostí, které u zájemce nastaly nebo teprve nastanou. A pověřuje starostu jejím podpisem.

V 12:06:12 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-489-25/23

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 27. 9. 2023

V 12:06:20 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:06:35

36. Schválení zadávací dokumentace pro VZ "Úklid bytových domů MČ Brno-jih"

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:06:39

Důvodová zpráva:

Jedná se o veřejnou zakázku na služby zadávanou v nadlimitním režimu užšího řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, s názvem „Úklid bytových domů MČ Brno-jih“, kterou pro MČ Brno-jih administruje firma ikis tender, s.r.o.

Diskuze zahájena v 12:06:39

V 12:27:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje „zadávací dokumentaci“ veřejné zakázky na služby s názvem „Úklid bytových domů MČ Brno-jih“ a ustanovuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

člen - Ing. Antonín Trčálek	náhradník: JUDr. David Vostrejž
člen - Ing. arch. Jakub Holas	náhradník: Lukáš Boula
člen - Petra Krejsková	náhradník: Mária Vostrejžová

RMČ ukládá vedoucí Bytového odboru vyrozumět firmu ikis tender, s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno.

V 12:26:53 bylo zahájeno hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-490-25/23

zodpovídá: Ing. Antonín Trčálek

termín: 27. 9. 2023

V 12:27:24 bylo ukončeno hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:28:04

Jednání ukončeno 13.09.2023 v 13:06:04

Ověřeno ověřovateli:

1) 11. 10. 2023 14:20

Ing. arch. Jakub Holas, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. David Grund, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Antonín Trčálek, v.r.**

Místostarosta(ka): **Lukáš Boula, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. arch. Jakub Holas, v.r.**

Místostarosta(ka): **Mgr. Iva Padourková, v.r.**
